

厦门市思明区建设局文件

厦思建〔2023〕149号

思明区建设局关于2023年11月 建设工程质量安全监督检查情况的通报

区建设工程质量安全站，各建设（代建）、监理、施工单位：

根据省住建厅《关于实施“双随机”监管机制规范工程质量
安全监督工作的通知》精神，以及省、市有关安全生产工作精神，
我局深入推进房屋市政工程安全生产治理行动，精准执法，排查
整治建筑工程重大事故隐患，认真落实建设工程质量安全文明
施工“双随机”检查工作。现将2023年11月份检查情况通报如
下：

一、总体情况

深入贯彻落实习近平总书记关于安全生产的重要指示批示

精神，以及中央、省、市、区政府有关安全生产工作会议精神，贯彻落实《福建省人民政府安全生产委员会关于 2023 年 1-10 月份全省安全生产情况的通报》（闽安委〔2023〕21 号）、《福建省人民政府安全生产委员会办公室关于进一步做好当前安全防范工作的通知》（闽安委办〔2023〕85 号）、《厦门市人民政府安全生产委员会办公室关于重大事故隐患专项排查整治 2023 行动第三轮综合督导道路运输建筑施工教育医疗卫生领域工作情况的通报》（厦安办〔2023〕143 号）、《厦门市人民政府安全生产委员会办公室关于全市重大事故隐患专项排查整治 2023 行动第三轮综合督导整体情况的通报》（厦安办〔2023〕144 号）、《厦门市人民政府安全生产委员会办公室 厦门市消防安全委员会办公室关于深刻汲取山西吕梁“11·16”火灾事故教训进一步做好当前火灾防控工作的通知》（厦安办〔2023〕148 号）、《厦门市人民政府安全生产委员会办公室转发福建省人民政府安全生产委员会办公室关于进一步做好当前安全防范工作的通知》（厦安办〔2023〕150 号）、《厦门市建设局关于 2023 年第三季度建筑起重机械有关情况的通知》（厦建工〔2023〕84 号）、《厦门市建设局关于印发厦门市房屋市政工程智慧工地建设指引（试行）的通知》（厦建工〔2023〕85 号）、《厦门市建设局关于落实福建省工程质量手册实施细则（2023 年版）的通知》（厦建工〔2023〕86 号）、《厦门市建设局关于 2023 年第三季度建设工程材料质量工程实体质量和检测机构检查有关情况的通知》（厦建工〔2023〕

90号)、《厦门市建设局关于印发房屋市政工程噪声污染专项整治工作方案的通知》(厦建工〔2023〕91号)、《厦门市建设局关于落实房屋市政工程生产安全方面常见问题的通知》(厦建工〔2023〕92号)、《厦门市建设局关于加强建设工程竣工验收消防设施检测技术服务行为监管的通知》(厦建设〔2023〕30号)、《厦门市思明区人民政府安全生产委员会办公室 厦门市思明区消防安全委员会办公室关于进一步加强我区燃气专项整治工作的通知》(厦思安办〔2023〕46号)、《关于印发防控较大及以上道路交通事故攻坚行动方案的通知》(厦思道安办〔2023〕10号)精神，压实主体责任，持续安全生产治理巩固提升行动和重大事故隐患排查整治工作，精准执法，消除事故隐患，坚决防范遏制事故发生。

二、主要存在问题

(一) 质量安全文明施工行为

个别项目施工企业在危大工程施工前未在“项目监管系统”上填报。如：中建三局第三建设工程有限责任公司施工、厦门长实建设有限公司监理的字节跳动厦门办公楼幕墙工程。

(二) 工程实体质量与安全方面

1. 个别项目幕墙工程预埋件和角码防腐处理不到位。如：厦门思总建设有限公司施工、厦门高诚信工程技术有限公司监理的中海 2022P15 地块项目幕墙工程。

2. 个别项目道路缆线沟检查井井口未设置水平安全兜网。如：

厦门市政工程有限公司施工、厦门长实建设有限公司监理的洪文岭兜金包金地块南侧东侧规划道路工程。

3. 个别项目基坑顶部临边未做防护。如：厦门城健建设有限公司施工、国机陆原工程设计研究有限公司监理的故宫小学改扩建工程。

三、处理意见

为督促各方责任主体严格执行工程建设法律法规，认真履行管理职责，经研究决定，对督查中发现的质量安全文明施工管理较差、现场存在较多问题和隐患的企业，除责令改正外，依据相关规定给予违规记分、记入信用监管行为记录等处理，详见附表。

四、工作要求

(一)压紧压实安全生产责任。要深入学习贯彻习近平总书记关于安全生产重要论述重要指示精神，坚持人民至上、生命至上，以时时放心不下的责任感，压紧压实各方安全生产责任，抓实抓细安全生产各项工作。要针对年终岁尾安全生产的特殊性、复杂性，进一步加大安全风险防控和隐患排查治理力度，深入推进重大事故隐患专项排查整治2023行动，严查各类非法违法和违规违章行为，巩固专项整治成效，确保人民群众生命财产安全。

(二)做好冬季火灾防控工作。要深入学习贯彻习近平总书记关于消防安全工作的重要指示精神，认真贯彻落实省、市有关消防安全工作部署，深刻吸取国内火灾事故教训，举一反三，针对冬季火灾特点，进一步加强建筑工地火灾防控工作，强化责

任落实，深入开展火灾隐患排查整治，提升火灾防控能力，加强消防安全宣传，增强从业人员消防安全意识和自防自救能力，确保我区建筑工地消防安全形势稳定。

(三)做好清理拖欠工程款工作。要贯彻落实中央、省、市有关做好建设工程领域清理拖欠工程款工作要求，开展欠款欠薪排查，妥善处置存在问题，及时妥善解决纠纷，将矛盾化解在萌芽状态，维护社会和谐稳定。

附件：2023年11月在建工程项目存在问题及处理意见一览表

厦门市思明区建设局

2023年12月11日

(此件主动公开)

